

2024-05-16 Nr. NV-1200

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> Nr.: TAP-24-320(2) TAIS-24-3284(4)		<b>DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS „GEROS VALIOS KOMPENSACIJOS UŽ ŽYDŲ RELIGINIŲ BENDRUOMENIŲ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ DISPONAVIMO FONDAS“ NUOSAVYBĖN</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	<b>Svarstyti</b> <i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas (Data iš kalendoriaus)		(Data iš kalendoriaus)	<input type="checkbox"/> <b>Gražinti tobulinti</b>

<b>SPRENDIMO ESMĖ</b>
<p>Nutarimo projektu siūloma perduoti viešosios įstaigos „Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą disponavimo fondas“ (toliau – Fondas) nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – negyvenamąją patalpą – administracines patalpas, patalpą Nr. 2 su 3,17 kv. metro bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksais P-14, P-17, (1/2 iš 6,34 kv. metro) (unikalus numeris – 2993-8009-5011:0002, bendras plotas 418,78 kv. metro) Šiauliuose, P. Višinskio g. 24.</p> <p>Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos geros valios kompensacijos už neteisėtai nusavintą Lietuvos žydų ir Lietuvos žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą įstatymas (toliau – Įstatymas), kuriame nustatyta, kad už Lietuvos žydų nekilnojamąjį turtą, taip pat bešeimininkį nekilnojamąjį turtą, perimtą valstybės nuosavybėn dėl Holokausto nelikus šio turto savininkų ar įpėdinių, <b>gali būti kompensuojama Vyriausybės sprendimu perduodant valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – pastatus ar jų dalis</b> Vyriausybės paskirtam disponuoti šia kompensacija fondui Lietuvoje gyvenančių ar Lietuvos Respublikos pilietybę turinčių žydų tautybės asmenų religiniams, kultūros, sveikatos apsaugos, sporto, švietimo, mokslo ir kitiems šių asmenų bendruomenės puoselėjimo Lietuvoje tikslams, <b>mažinant geros valios kompensacijos dydį perduodamo nuosavybėn nekilnojamojo turto verte.</b></p> <p>Pagal Įstatymą <b>piniginė kompensacija</b> už Lietuvos žydų nekilnojamąjį turtą, taip pat bešeimininkį nekilnojamąjį turtą, perimtą valstybės nuosavybėn dėl Holokausto nelikus šio turto savininkų ar įpėdinių, mokama dalimis ir <b>pradedama mokėti nuo 2024 m. liepos 1 d. Piniginės kompensacijos asignavimų valdytoja – Vyriausybės kanceliarija.</b> 2024 m. Vyriausybės kanceliarijos asignavimuose kompensacijai už nusavintą Lietuvos žydų privatų turtą skirta 5 285 000 eurų.</p> <p>Geros valios kompensacija 2024 m. sumažėtų perduodamo turto verte – 165 000 eurų.</p> <p><b>Siūlomą perduoti Fondo nuosavybėn NT Vyriausybė 2016 m. vasario 3 d. nutarimu Nr. 83 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį“ (3 p.) yra perdavusi asociacijai Šiaulių apskrities žydų bendruomenei pagal panaudos sutartį 10 metų asociacijos įstatuose nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti. Panaudos sutarties terminas:</b> nuo 2016 m. vasario 22 d. iki 2026 m. vasario 22 d. <b>Todėl šiuo metu siūlomu perduoti Fondo nuosavybėn NT panaudos sutarties pagrindu naudojasi asociacija Šiaulių apskrities žydų bendruomenė.</b></p> <p>Vyriausybei priėmus sprendimą dėl turto perdavimo Fondo nuosavybėn, šis, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.643 straipsniu, perimtų visas panaudos davėjo teises ir pareigas pagal 2016 m. vasario 22 d. panaudos sutartį Nr. (2.42-21)-S2-95.</p> <p>Nutarimo projektą be pastabų suderino Kultūros ministerija, VĮ Turto bankas, Fondas ir asociacija Šiaulių apskrities žydų bendruomenė. Teisingumo ministerija informavo, kad išvados dėl Nutarimo projekto neteiks.</p>

<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>
Nėra

# TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Esminės <input type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra
---	---

<b>PAŽYMA PARENGĖ</b>	Diana Varnaitė
	Viešojo valdymo grupė , patarėja